

1-11/2017. szám

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. május 11-én (csütörtök) 8⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Községháza díszterme.

Jelen vannak: Franzné Lakner Éva polgármester, Patocskai Tibor alpolgármester, Halászné Piukovics Erika, Pálosi Jánosné, Szabó Erika, képviselő (5 fő)

Állandó meghívottak részéről: Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző

Egyéb meghívottak részéről jelen van: Kovács Zoltán Kunglobál Kft. üzemvezető, Szalainé Dunai-Kovács Julianna élelmészvezető, Ifkovics Szilárd köztisztviselő, Racsmány János köztisztviselő

Előzetesen bejelentette távolmaradását:
Halbländer József, Zámbó András képviselő (2 fő).

N a p i r e n d e l ő t t :

Franzné Lakner Éva polgármester: Köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, mivel 7 fő képviselő közül 5 fő képviselő jelen van.

Bejelenti, hogy a mai ülés jegyzőkönyvvezetője Dudás Tiborné köztisztviselő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Pálosi Jánosné képviselőt.

Pálosi Jánosné képviselő: Bejelentette személyes érintettségét, a döntéshozatalban nem kíván részt venni, kéri kizárását.

Franzné Lakner Éva polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, szavazzon arról, kizárják-e a képviselőt a döntéshozatalból.

Ezt követően a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, 0 „nem” szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

65/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a

Pálosi Jánosné képviselő döntéshozatalból történő kizárása

Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a Mötv. 49.§ (1) bekezdésére – személyes érintettség miatt Pálosi Jánosné képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítő személyének elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Ezt követően a polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

66/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a

Jegyzőkönyv hitelesítő kijelölése

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. május 11-i képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének Pálosi Jánosné képviselőt jelölte ki.

Határidő: ülést követő 15. nap

Felelős: jegyző, Pálosi Jánosné képviselő

Franzné Lakner Éva polgármester: Javaslatoat tesz az ülés napirendjére. Javasolja, hogy a meghívón szereplő napirendi pontot tárgyalja a Képviselő-testület.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

67/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a

Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadása.

A Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. május 11-i ülésének a napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.
termékei eladási árának meghatározása
Előterjesztő: Franzné Lakner Éva polgármester
- 2./ Étkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 55/2017.(III.14.) határozat
módosítása
Előterjesztő: Franzné Lakner Éva polgármester
- 3./ KEOP karbantartási szerződések
Előterjesztő: Franzné Lakner Éva polgármester
- 4./ Bejelentések
- 5./ Egyebek

Első napirend tárgyalása:

- 1./ Kunglobál Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.
termékei eladási árának meghatározása
Előterjesztő: Franzné Lakner Éva polgármester

(Szóbeli előterjesztés, 4 db írásos javaslat mellékelve)

Franzné Lakner Éva polgármester: A napirendi pont tárgyalása előtt bemutatja a Kft. új ügyvezetőjét, Kovács Zoltánt.

Kovács Zoltán ügyvezető: Megköszönte, hogy megválasztották a Kft. ügyvezetőjének. Röviden bemutatkozna: szekszárdi származású, jelenleg Tatabázán él a feleségével, gyermeke még nincs. Iskolai végzettsége kertészmérnök, borászati technikus.

Tapasztalatai az üzemmel kapcsolatban: alacsony kihasználtság mellett működik. Van olyan nap, amikor áru sem érkezik be. Ez hosszú távon így nem megy. Kicsi a piaca is az üzemnek, csak helyi értékesítések voltak.

Amióta üzemvezető, azóta 12-13 helyre vitt árumintát, van olyan, aki már rendelt is árut, pl. Holkáék. Ezen kívül 2 tatabázi bolt is rendelne árut, de arra várnak, hogy a nagykereskedelmi árakat meghatározzák.

Franzné Lakner Éva polgármester: Miért nem érkezik mindennap áru?

Kovács Zoltán ügyvezető: Most még hideg van, holtszezon van.

Patocskai Tibor alpolgármester: Erre megoldást kell találni. Nem várják el, hogy már az első félévben nyereségesek legyenek. Piac kell elsősorban.

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy térjenek rá a napirendi pontra. A mellékelt táblázatokban szerepelnek a Kft. azon termékei, amelyeknek meg kell határozni az eladási árát. A 3 terméknek nem volt ára. Kéri, hogy határozzák meg a hiányzó eladási árakat.

Kovács Zoltán ügyvezető: A spárga natúr lében terméküket a konyha is fel tudja használni, ha nem tudják eladni.

Pálosi Jánosné képviselő: A raktáron lévő rövid szavatosságú, hamarosan lejáró szavatossági idejű termékeket akciósan is lehetne értékesíteni piacon, vagy meghirdetve.

Kovács Zoltán ügyvezető: Tervezik a piaci értékesítést.

Patocskai Tibor alpolgármester: A nagyüveges termékeket a közétkeztetésben lenne célszerű értékesíteni.

Franzné Lakner Éva polgármester: Úgy kell az árakat meghatározni, hogy ha magánszemély vásárol, az ár akkor is jó legyen. Eddig a testület kiskereskedelmi árakat határozott meg, de meg kell határozniuk nagykereskedelmi árakat is, hogy a boltoknak is tudjanak értékesíteni.

Ezt követően a polgármester javaslatára a termékeket a Képviselő-testület tagjai áttekintették, és az alábbiak szerint javasolják megállapítani a Kft termékeinek kiskereskedelmi árait:

Patocskai Tibor alpolgármester: A javasolt árakkal egyetért, a 720 ml-es Spárga natúr lében termék ára 750 Ft helyett 850 Ft legyen.

Pálosi Jánosné képviselő: Egyetért az elhangzott javaslattal.

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján fogadja el, és hagyja jóvá a termékek bolti kiskereskedelmi árát.

Földieper befőtt	4250 ml	3.100,- Ft
Spárga natúr lében	4250 ml	3.150,- Ft
Spárga natur lében	720 ml	850,- Ft

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

68/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a

Kunglobál Nonprofit Kft termékei fogyasztói árának meghatározása

Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testülete áttekintette a Kunglobál Nonprofit Kft által előállított és forgalmazni kívánt termékeket, azok fogyasztói árát és javasolja a bolti kiskereskedelemben az alábbiakban felsorolt áron történő forgalmazását.

Földieper befőtt	4250 ml	3.100,- Ft
Spárga natúr lében	4250 ml	3.150,- Ft
Spárga natur lében	720 ml	850,- Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Franzné Lakner Éva polgármester

Kovács Zoltán Kunglobál Nonprofit Kft ügyvezető

Franzné Lakner Éva polgármester: Az előzőekben felvetődött, hogy a raktáron lévő, hamarosan lejáró szavatossági idejű termékeket 50 %-os áron ki lehetne árusítani. Egyetért a javaslattal, hogy ezeket a termékeket kiárusítsák. Javasolja, hogy a Képviselő-testület is fogadja el.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

69/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a

A Kunglobál Nonprofit Kft közeli lejáráti szavatossági idejű termékeinek a kiárusításáról

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Kunglobál Nonprofit Kft ügyvezetőjének a javaslatát, hogy a közeli lejáráti szavatossági idejű termékeit a Kft 50 %-os áron kiárusítsa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovács Zoltán, ügyvezető

Franzné Lakner Éva polgármester: Az üzemvezető kérte, hogy a Képviselő-testület állapítsa meg a termékek nagykereskedelmi árát is, mert addig nem tud a boltok felé értékesíteni, amíg ezeket az árakat nem határozták meg. Készült egy lista, amelyen azok a termékek szerepelnek, amelyeket csak a boltoknak árulnának.

Patocskai Tibor alpolgármester: A közétkeztetésnek nem lehet nagykereskedelmi áron értékesíteni, mert nem folytatnak kiskereskedelmi tevékenységet. A későbbiek folyamán lehet személyre szabott árakat meghatározni.

Franzné Lakner Éva polgármester: Lehetne adni különféle kedvezményeket a vásárlóknak, pl. aki 10.000 Ft-ért vásárol, kapjon egy 1.000 Ft-os utalványt, amit az üzemben vásárolhat le. Ösztönzéseként be lehetne vezetni.

Patocskai Tibor alpolgármester: Jó ötlet, de ezt nagyon ki kell dolgozni. Sajnos a Határdiszkont áraival nem versenyezhetünk. Az önköltségi ár alá ne menjünk, ne a veszteségre dolgozzunk. Ha nem tudunk versenyképes áruval előállni, akkor azt a terméket nem kell gyártani. El kell telni kis időnek, amíg beindul az üzlet.

Franzné Lakner Éva polgármester: Ma elfogadják a nagykereskedelmi árakat, van már konkrét vásárló?

Kovács Zoltán ügyvezető: Tataházán 2 bolt is várja az árakat.

Ezt követően a polgármester javaslatára a termékekről készült listát a Képviselő-testület tagjai áttekintették, és az alábbiak szerint javasolják megállapítani a Kft termékeinek nagykereskedelmi árait:

		<u>nettó ár</u>	<u>bruttó ár</u>
Cseresznye paprika	720 ml	235,- Ft	298,45 Ft
Csípős paprikakrém	220 ml	201,- Ft	255,27 Ft
Földieper lekvár	220 ml	302,- Ft	383,54 Ft
Szilvalekvár	220 ml	188,- Ft	238,76 Ft
Szilvalekvár	720 ml	295,- Ft	374,65 Ft
Paradicsom lé	4.250 ml	1.071,- Ft	1.360,17 Ft
Paradicsom lé	220 ml	168,- Ft	213,36 Ft
Cékla savanyúság	720 ml	162,- Ft	205,74 Ft
Cékla savanyúság	4.250 ml	904,- Ft	1.148,08 Ft
Citromos fahéjas cukkinilekvár	220 ml	201,- Ft	255,27 Ft
Hagymás gombasaláta	720 ml	315,- Ft	400,05 Ft
Natúr lecsó	720 ml	201,- Ft	255,27 Ft
Natúr lecsó	4.250 ml	1.063,- Ft	1.350,01 Ft
Savanyú uborka	720 ml	217,- Ft	275,59 Ft
Savanyú uborka	4.250 ml	1.024,- Ft	1.300,48 Ft
Spárga savanyúság	720 ml	361,- Ft	458,47 Ft
Spárga savanyúság	4.250 ml	2.003,- Ft	2.543,81 Ft

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy a Képviselő-testület az előterjesztés és az elhangzott módosítások figyelembe vételével fogadja el, és hagyja jóvá a termékek nagykereskedelmi árait.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a
Kunglobál Nonprofit Kft. termékei nagykereskedelmi árának
meghatározása**

Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testülete áttekintette a Kunglobál Nonprofit Kft által előállított és forgalmazni kívánt termékek nagykereskedelmi árát és javasolja az alábbiakban felsorolt áron történő forgalmazását.

		<u>nettó ár</u>	<u>bruttó ár</u>
Cseresznye paprika	720 ml	235,- Ft	298,45 Ft
Csípős paprikakrém	220 ml	201,- Ft	255,27 Ft
Földieper lekvár	220 ml	302,- Ft	383,54 Ft
Szilvalekvár	220 ml	188,- Ft	238,76 Ft
Szilvalekvár	720 ml	295,- Ft	374,65 Ft
Paradicsom lé	4.250 ml	1.071,- Ft	1.360,17 Ft
Paradicsom lé	220 ml	168,- Ft	213,36 Ft
Cékla savanyúság	720 ml	162,- Ft	205,74 Ft
Cékla savanyúság	4.250 ml	904,- Ft	1.148,08 Ft
Citromos fahéjas cukkinilekvár	220 ml	201,- Ft	255,27 Ft
Hagymás gombasaláta	720 ml	315,- Ft	400,05 Ft
Natúr lecsó	720 ml	201,- Ft	255,27 Ft
Natúr lecsó	4.250 ml	1.063,- Ft	1.350,01 Ft
Savanyú uborka	720 ml	217,- Ft	275,59 Ft
Savanyú uborka	4.250 ml	1.024,- Ft	1.300,48 Ft
Spárga savanyúság	720 ml	361,- Ft	458,47 Ft
Spárga savanyúság	4.250 ml	2.003,- Ft	2.543,81 Ft

Határidő: folyamatos

Felelős: Kovács Zoltán, ügyvezető

Franzné Lakner Éva polgármester: Miután a napirendi pontnál jelen van a Kunglobál Kft ügyvezetője és az ételmezei vezető is, szeretné tájékoztatni őket,

hogy az általános iskolától, a szociális étkezőktől, a népkonyhától több negatív jelzés érkezett, hogy hidegen kapják az ebédet. Főként azok az iskolások kapják hidegen, akik a 2. körben mennek ebédelni.

Szalaiiné Dunai-Kovács Julianna élelmezésvezető: Neki nem szóltak még erről.

Franzné Lakner Éva polgármester: Kéri, hogy oldják meg, hogy mindenki meleg ételt kapjon. Azt is kifogásolták, hogy kicsi az ételadag, pl. 4 db mákos nudlít kaptak.

Patocskai Tibor alpolgármester: Megerősíti az elhangzottakat, az éthordóban ő is nagyon kis adagot talált.

Szalaiiné Dunai-Kovács Julianna élelmezésvezető: A gyerekek kapnak repetát, ha kérnek. Egyik nap leadják a létszámot 2 hiányzóval, de ha másnapra több hiányzó lett, akkor a több a repeta is, mert a hiányzók adagját kiosztják.

Franzné Lakner Éva polgármester: Többször előfordult, hogy nem a kiadott étrend szerint főznek. Mi az oka a változtatásnak?

Szalaiiné Dunai-Kovács Julianna élelmezésvezető: Ha valamilyen alapanyag nem érkezik meg, akkor változik az étrend.

Patocskai Tibor alpolgármester: Fel kell mérni, hogy mi az, amit a szállító nem tud kiszállítani. Váltani is lehet a szállítók között.

Franzné Lakner Éva polgármester: Megbízható szállítótól kell rendelni. Elvárás, hogy ha valamit megrendelt, akkor azt, és akkorra szállítsák is ki. Az iskola azt is jelezte, hogy uzsonnára extrém dolgokat találnak ki, ehetetlenek az ételek, a gyerekek nem eszik meg, pl. mézes-diós kenyér

Szalaiiné Dunai-Kovács Julianna élelmezésvezető: Csak az óvodától kap visszajelzést az ételekről.

Franzné Lakner Éva polgármester: Falun élünk, lehetőleg egyszerű hétköznapi ételeket adjanak. A diós margarint megkóstolta, ehetetlen volt. Uzsonnára kivitt adtak gyümölcsként, de nem volt meghámozva, a gyerekek nem tudták megenni. Más alkalommal joghurtot adtak, de kiskanál nincs hozzá. Végig kell gondolni, hogy mit adjanak, hogy azt a gyerekek el is tudják fogyasztani. Ezekre a dolgokra jobban oda kell figyelni.

Újabban időnként rozskenyeret is kapnak. Miért?

Szalaiiné Dunai-Kovács Julianna élelmezésvezető: Előírás, hogy 10 naponta 3-szor teljes kiőrlésű kenyeret kell adni.

Franzné Lakner Éva polgármester: Az étrend összeállítására oda kell figyelni. Óvoda, iskola, szociális étkezők véleményét ki kell kérni, segítségükkel kell azt összeállítani, miközben szakmai elvárásoknak is meg kell felelni.

Szalaiiné Dunai-Kovács Julianna élelmezésvezető: 10 napos intervallumokra állítja össze az étrendet.

Halászné Piukovics Erika képviselő: Ez a rendszer régebben működött, összejöttek és megbeszélték az étrendet.

Patocskai Tibor alpolgármester: A konyha az üzemtől alapanyagot vesz át, pl. lecsót. Kéri, hogy azokat az alapanyagokat, amelyeket a konyha részére adnak át, úgy dolgozzák fel, hogy az gusztusos legyen akkor is, amikor az ételbe belefőzik. A levesben le úszkáljon félbevágott paprika, szeleteljék azt apróbbra. A konyhai dolgozók milyen munkarendben dolgoznak?

Szalaiiné Dunai-Kovács Julianna élelmezésvezető: A konyhán 6 órakor kezdenek, 1 személy jár fél 8-ra, egy személy készíti az uzsonnát, 4 ember kell az ebédfőzéshez.

Patocskai Tibor alpolgármester: Fél évig dolgozott konyhán, tudja hogyan működnek. Akkoriban a konyhások fele ½ 6-ra járt dolgozni, a másik fele később jött, így egész nap volt valaki a konyhán. Most a konyhán délután már senki nincs, a dajkák készítik az uzsonnát a gyerekeknek.

Halászné Piukovics Erika képviselő: Megbeszélte az élelmezésvezetővel, hogy az uzsonna repetához tegyenek ki a pultra ½ kg kenyeret pluszban. Félreérthették egymást, mert kb. egy hete a kenyeret az óvónők és a dajkák kenik meg a gyerekeknek.

Franzné Lakner Éva polgármester: Mindenki azt csinálja, ami a feladata.

Halászné Piukovics Erika képviselő: Higiéniai okból kérte ezt, jön a meleg idő, így a kenyeret nylonba rakhatják, a vajat, májkrémet pedig betehetik a hűtőbe. Mielőtt a gyerekek felkelnek, a dajkák elkészíthetik az uzsonnát nekik.

Patocskai Tibor alpolgármester: A konyhán maradjon egy ember délutánra is.

Szalaiiné Dunai-Kovács Julianna élelmezésvezető: Molnárné ott van délután.

Patocskai Tibor alpolgármester: Az a probléma, hogy a konyhán van főállású szakács, kisegítő, de délután már nincs ember a konyhán. Ebéd után feltakarítják a konyhát, uzsonnára már nincsenek ott.

Halászné Piukovics Erika képviselő: 14³⁰ órakor uzsonnáznak a gyerekek.

Franzné Lakner Éva polgármester: Uzsonna után 3 órakor kell feltakarítani. Egy ember kell 15 óráig az uzsonnáztatáshoz is.

Halászné Piukovics Erika képviselő: Az uzsonna maradjon így higiéniai okokból.

Franzné Lakner Éva polgármester: A konyhások fél 3-kor el tudják készíteni az uzsonnát.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: A konyhai dolgozók készítsék el az uzsonnát, kenjék meg a kenyeret, ne a dajkák.

Halászné Piukovics Erika képviselő: Az óvónőktől egyszer kapott jelzést, hogy ½ 12-kor hideg volt az ebéd.

Franzné Lakner Éva polgármester: A gyerekeknek meleg ételt kell adni. Kéri az ételmezésvezetőt, hogy tartsák be az elhangzottakat.

M á s o d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :

2./ Étkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 55/2017.(III.14.) határozat módosítása

Előterjesztő: Franzné Lakner Éva polgármester

(Írásos előterjesztés mellékelve!)

Franzné Lakner Éva polgármester: Az étkeztetés térítési díjairól a 2017. március 14-i ülésen határoztak. Akkor voltak olyan térítési díjak, amelyeket sokalltak. Azóta kiderült, hogy az ételmezésvezető véletlenül téves számokat adott le, ezért újra kiszámolták a térítési díjakat. Felkéri Ifkovics Szilárd köztisztviselőt, hogy ismertesse a módosított térítési díjakat.

Ifkovics Szilárd köztisztviselő: A 55/2017.(III.14) határozat módosításáról szóló előterjesztés táblázata úgy lett megszerkesztve, hogy az áthúzott adatok a 55/2017.(III.14) határozat adatait tartalmazzák és mellette láthatóak az új számok. Az 55/2017.(III.14.) határozat módosítására azért volt szükség, mert az

élelmezésvezető által megküldött nyersanyagnorma kiszámítását képező 2016. évi bázis adatok közül a „Felnőtt ebéd (alkalmazottak, szociális étkezők, vendégétkezők)” elnevezésű étkezők csoportjára vonatkozó adatok hibásan lettek megküldve részünkre. Az élelmezésvezető erről szóló nyilatkozata alapján került végül módosításra a felnőtt étkezők nyersanyagnormája. A dologi és a bér költségek is módosultak a Kunglobál Kft. ügyvezetője által tett nyilatkozat alapján. A dologi kiadások évi összes költsége 2.500.000 Ft-ról 3.000.000 Ft-ra, továbbá a bérköltségek 10.804.320 Ft-ról 13.761.959 Ft-ra módosultak. A bérköltségek így már tartalmazzák az élelmezésvezető, a 2 szakács, a 2 konyhai kisegítő bérén felül még a Kunglobál Kft. ügyvezetőjének 1/3 bérét, továbbá a konyhán dolgozó 2 közfoglalkoztatott bérét is. Ezen három tényező változása eredményezte a teljes önköltség változását. Korrigálni kellett továbbá az alkalmazandó ÁFA kulcsokat is, mivel 2017. január 1-től jogszabályi változtatást követően a helyben fogyasztott étel ÁFA kulcsa 27%-ról 18%-ra módosult, azonban ha ezt az ételt nem helyben, tehát elvitellel értékesítik továbbra is 27%-os ÁFA kulcs alkalmazása kötelező. Ez ügyben a belső ellenőreink a NAV-tól állásfoglalást kértek, és a könyvelőnket Mészáros Lászlót tájékoztatták, hogy a menzai étkeztetés esetében továbbra is 27%-os ÁFA kulcsot kell alkalmazni.

Franzné Lakner Éva polgármester: Melyik hónapot melyik táblázat alapján számlázzák?

Ifkovics Szilárd köztisztviselő: Készült egy táblázat, amelyben a 2017. évben kiszámlázott térítési díjak szerepelnek. A bölcsőde esetében január-február 702 Ft-ot számlázott ki a Kunglobál Kft. üzemvezetője, azonban jelezte, hogy rosszul számlázott, amit azóta elmondása szerint kijavított.

Franzné Lakner Éva polgármester: Ezt komolyabban kellene venni.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Mik a korrekt adatok? A bázisadatokat honnan vette? Milyen adatokból dolgozott?

Ifkovics Szilárd köztisztviselő: A nyersanyagnorma kiszámításánál a 2016. évi adatokból dolgozott. A dologi és a bér költségeket a Kunglobál Kft. ügyvezetője által tett nyilatkozat alapján számolta.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: A téves számlázás érinti-e a térítési díjakat? Jó-e a bázis, amiből a költségeket kiszámította? Nem a téves adatokból került kiszámításra?

Ifkovics Szilárd köztisztviselő: A téves számlázás nem érinti a térítési díjakat. A 2017. évben kiszámlázott térítési díjakról készült táblázatot az üzemvezetőtől bekért számlák alapján készítette.

Patocskai Tibor alpolgármester: A könyvelő és a Kunglobál Kft. ügyvezetője nyilatkozza le, mi történt a téves számlával.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Az április hónapot utólag számlázzuk?

Franzné Lakner Éva polgármester: A táblázat szerint január-februárra a 2015. évi határozat alapján, március-április hónapra a márciusi határozat alapján számláznak. Mi lesz a számlák sorsa, a bölcsődével kapcsolatosan van 2 sztornó számla. A módosított határozat mikortól lesz hatályos?

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Március 1-től lesz hatályos, és korrigálni kell a Kincstár felé is. Komoly normatíva problémák keletkezhetnek.

Mészáros László könyvelő: A térítési díjakat január 1-től is meg lehet állapítani. A különbözetet helyesbítő számlával ki lehet számlázni.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Kincstári normatívát is kapunk. Megvan a rend mi alapján állapítják meg a térítési díjakat. Márciusban hoztak határozatot, ami március 1-től hatályos.

Mészáros László könyvelő: A Kunglobál Kft. számlázására gondolt. A Kincstár létszámok alapján folyósítja a normatívát. A Kunglobál Kft. számlája helyesbíthető visszamenőleg is. A szülők felé visszamenőleg nem lehet.

Franzné Lakner Éva polgármester: A mai ülésen előterjesztett, újraszámolt térítési díjak milyen hatállyal lépnek életbe? A Népkonyhát javasolja kivenni a táblázatból, arról külön határozzanak.

Mészáros László könyvelő: Kunglobál Kft. számlázás: január 1-től lépjen hatályba helyesbítő számlával, a gyermekétkeztetés térítési díját visszamenőleg nem követelhetik, ezért az május 1-től lépjen hatályba.

Franzné Lakner Éva polgármester: A gyermekétkeztetésnél június 1-i hatályba lépést javasol, mert a szülőket ki kell értesíteni a változásról. Az önkormányzatnak kell vállalni a különbözetet.

Patocskai Tibor alpolgármester: A teljes határozat június 1-től lépjen hatályba.

Franzné Lakner Éva polgármester: A Kunglobál Kft. ügyvezetője kiértékelte a Népkonyha vezetőjét, hogy a márciusi döntés értelmében 464 Ft-ért tudják a részükre biztosítani az ebédet. A Népkonyha eddig 320 Ft-ért kapott egy adag ételt, és 464 Ft-ért már nem akarják megvásárolni. Most 528 Ft-ot számoltak ki.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: A közfoglalkoztatási bért miért számolták be? Azt az önkormányzat visszaigényelheti.

Franzné Lakner Éva polgármester: A mezőgazdaságban is kell önköltséget számolni, a bért visszaigényelhetik, beszámít az önköltségbe. Tudomása szerint benne kell lenni a közmunkás bérnek az önköltségben.

Mészáros László könyvelő: Mindennek benne kell lenni, az más kérdés, hogy igénylik vissza.

Patocskai Tibor alpolgármester: A Népkonyháról döntsenek külön. Az emelés mértéke 320 Ft-ról 464 Ft-ra, 56 %-os emelést jelent nekik.

Szabó Erika képviselő: A Népkonyha jelenleg 320 Ft-ot fizet adagonként, a legújabb számítások szerint 528 Ft-ba kerülne egy adag. Ez óriási különbség, ezt az önkormányzat vállalja be?

Franzné Lakner Éva polgármester: 2014. április óta 320 Ft-ért biztosítja az önkormányzat a meleg ételt a Népkonyhának. Akarunk nekik főzni vagy sem? Ha nyersanyagnormát és ÁFÁ-t számol, akkor 373 Ft-ba kerül egy adag.

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy 528 Ft helyett 400 Ft-ért adják a Népkonyhának az ételt. Így van emelés, és az mellett kedvezmény is.

Szabó Erika képviselő: Egyetért a javaslattal, így nem lennének mínuszban.

Pálosi Jánosné képviselő: 400 Ft-os árat javasol.

Patocskai Tibor képviselő: 400 Ft-os árral nem lesz az önkormányzat mínuszban. Ilyen lehetőség nincs minden településen.

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy a Népkonyha térítési díjáról külön határozatban döntsenek. Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület az étkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 55/2017.(III.14.) határozatát az előterjesztésnek megfelelően, az elhangzott javaslatok figyelembe vételével módosítsa.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a**

Étkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 55/2017.(III.14.) határozat módosítása

Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testülete az étkeztetés térítési díjának megállapításáról szóló 55/2017.(III.14.) határozatát módosítja, az alább felsorolt mértékű térítési díjak alkalmazását elrendeli 2017. június 1. napjától.

Étkezők	Nyers- anyag- norma	Dologi ktg.	Bér költség	Önköltség	Önköltség ÁFA	Nyers- anyag ÁFA	Térítési díj mindösszes en	Térítési díj nyersanyag- normára
	Ft/adag	Ft/adag	Ft/adag	Ft/adag	27%	27%	Ft/adag	Ft/adag
Bölcsőde 4x-i étkezés	302	118	543	963	260	82	1223	384
Reggeli	57	38	175	270	73	15	343	72
Tízórai	59	18	82	159	43	16	202	75
Ebéd	143	44	204	391	106	39	497	182
Uzsonna	43	18	82	143	39	12	182	55
Óvodai 3x-i étkezés	301	80	368	749	202	81	951	382
Tízórai	89	18	82	189	51	24	240	113
Ebéd	164	44	204	412	111	44	523	208
Uzsonna	48	18	82	148	40	13	188	61
Ált.isk.3x-i étkezés alsó	270	80	368	718	194	73	912	343
Tízórai	47	18	82	147	40	13	187	60
Ebéd	171	44	204	419	113	46	532	217
Uzsonna	52	18	82	152	41	14	193	66
Ált.isk.3x-i étkezés felső	303	80	368	751	203	82	954	385
Tízórai	48	18	82	148	40	13	188	61
Ebéd	200	44	204	448	121	54	569	254
Uzsonna	55	18	82	155	42	15	197	70
Ált.isk.MENZA (csak ebéd) alsó	200	44	204	448	121	54	569	254
Felnőtt ebéd (alkalmazottak, szociális étkezők, vendég étkezők)	274	44	204	522	141	74	663	
Önkormányzati dolgozó, KLIK kunbajai dolgozó							400	

Határidő: 2017. június 1.

Felelős: Franzné Lakner Éva polgármester

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolja, hogy Kunbaja Község Önkormányzata a Népkonyha részére 2017. június 1. napjától 400 Ft/adag bruttó áron biztosítsa a meleg ételt. Egyidejűleg a Képviselő-testület 24/2014.(IV.28.) határozatát javasolja hatályon kívül helyezni.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a**

A kunbajai Népkonyha részére biztosított meleg étel árváltozásáról

Kunbaja Község Önkormányzata 2017. június 1. napjától a Kunglobál Nonprofit Kft konyhájából 400-Ft/adag bruttó áron meleg ételt biztosít a Hírös Diák Alapítvány (székhelye: 6000 Kecskemét Berek u. 2-4., bírósági végzés száma és kelte: Pk 60.088/2003/6 /2003.07.25.) által Kunbaján üzemeltetett népkonyha részére. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó módosító szerződés, a szükséges dokumentációk aláírására.

Határidő: 2017. június 1.

Felelős: Franzné Lakner Éva, polgármester

Franzné Lakner Éva polgármester szünetet rendelt el.

Szünet után a Képviselő-testület ülése folytatódott.

Harmadik napirend tárgyalása:

3./ KEOP karbantartási szerződések

Előterjesztő: Franzné Lakner Éva polgármester

(Szóbeli előterjesztés, szerződés tervezetek mellékelve!)

Franzné Lakner Éva polgármester: Lejárt a KEOP napelemes kiserőmű karbantartási szerződése. Két ajánlat érkezett, az egyik az ELMŰ-től, a másik a Solar-Napelem Kft-től. Dönteni kellene, hogy kivel szerződünk. A Solar-Napelem Kft. ajánlata kedvezőbb 25.000 Ft+ÁFA/hó a szolgáltatás díja. Cserekészüléket biztosítanak.

Javasolja, hogy a Solar-Napelem Kft-vel kössenek javítási és karbantartási szerződést.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a
KEOP javítási és karbantartási szerződés**

Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő „Kunbaja napelemes kiserőmű” karbantartását, esetlegesen felmerülő hiba javítását, távfelügyeleti szolgáltatás üzemeltetését a Solar-Napelem Kft (Székhelye: 7775 Magyarbóly, Kossuth Lajos utca 6. Cégjegyzék száma: 02-09-079420;) vállalkozóra bízva 2017.05.15-től 2018.05.14.-ig terjedő határozott időtartamra. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat *1. számú mellékletét* képező karbantartási szerződést aláírja.

Határidő: 2017. május 15.

Felelős: Franzné Lakner Éva, polgármester

N e g y e d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :

4./ Bejelentések

Franzné Lakner Éva polgármester: Az előző képviselő-testületi ülésen a „Közös Önkormányzat székhely hivatalának infrastrukturális fejlesztése, felújítása” pályázat benyújtását tárgyalta a Képviselő-testület. Az önként vállalt önerő összegét 1.938.242 Ft-tal fogadta el a Képviselő-testület, azonban az ülés után, a feltöltéskor kiderült, hogy ez 360 Ft-tal kevesebb, így a 63/2017.(IV.27.) határozatba a jó számadat került bele. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a változást fogadja el, vegye tudomásul.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Kunbaja Dózsa György u. 43. szám alatti ingatlan adás-vételi szerződésének aláírása megtörtént, amelyre a Képviselő-testület a 2017. március 10-i ülésén az 51/2017.(III.10.) határozatával felhatalmazta. Azonban a szerződés aláírásakor az ügyvédnő a szerződést kiegészítette. A 3. pontban a közüzemi díjak viseléséről rendelkezett. Továbbá a 6. pontot egészítette ki, használati jog felmondásával.

Ö t ö d i k n a p i r e n d t á r g y a l á s a :

5./ Egyebek

Franzné Lakner Éva polgármester: Bejelentés érkezett Fódi Ildikó Kunbaja Petőfi u. 16. szám alatti lakostól, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Kunbaja Petőfi u. 18. szám alatti ingatlan nagyon rossz állapotban van, omlik a vakolata, hullik róla a cserép, felnőtt a gaz. Az ingatlanban eddig Berki Tibor lakott, de elköltözött a községből, jelenleg üres az ingatlan.

Az ingatlan önkormányzati tulajdon, kötelességünk helyreállítani.

A gázt a közmunkásokkal levágatja. Költeni kellene rá, de miből? Ha tönkremegy, romot el kell takarítani. A Képviselő-testületnek dönteni kell róla. Az önkormányzatnak milyen kötelezettségei vannak ezzel kapcsolatban, valamint Berki Tibornak milyen kötelezettségei vannak?

Felkéri Racsmány János köztisztviselőt, hogy válaszoljon a felmerülő kérdésekre.

Racsmány János köztisztviselő: A Petőfi u. 18. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdonban van (375/2, 375/3, 375/4 hrsz). Berki Tibor a 2000. évi belvíz óta lakik az ingatlanban, miután a lakóháza összedőlt. Tudomása szerint szükségülásként kapta használatba, szóbeli megegyezéssel, nem tud róla, hogy valamilyen irat készült volna.

Franzné Lakner Éva polgármester: Berki Tibor elköltözött a községből, kötelességünk beengedni az ingatlanba?

Racsmány János köztisztviselő: Valamilyen úton beköltözött.

Franzné Lakner Éva polgármester: Ki rendezte?

Racsmány János köztisztviselő: Pontosán nem tudja, hogy történt, Hajdúné foglalkozott a bérlakásokkal.

Pálosi Jánosné képviselő: Tudomása szerint bérleti díjat sem fizet.

Racsmány János köztisztviselő: A ház rossz állapotban van.

Franzné Lakner Éva polgármester: Érdemes helyreállítani? Mennyibe kerülne?

Racsmány János köztisztviselő: Veszély a házat nem fenyegeti, 10-15 cserép lecsúszott. A Petőfi u. 16. felőli részt nem látta legalább 10 éve. Az udvarba alig lehetett belátni már akkor, amikor a Jakab Katalint akarták ott elhelyezni. Érdemes-e felújítani? Fel kellene mérni, hogy mennyibe kerülne a felújítás, utána ki tudná-e adni vagy más módon lehetne-e hasznosítani.

Szabó Erika képviselő: Meg kell nézni az ingatlan állapotát a Petőfi u. 16. felőli oldalon is.

Patocskai Tibor alpolgármester: Ki kell takarítani az udvart. Berki Tibort nem lehet semmire kötelezni.

Franzné Lakner Éva polgármester: A gázt, a susnyót eltakaríttatja, de előbb be kell jutni az ingatlanba.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Berkinek van bent az ingatlanban saját tulajdona? Ha van, nekünk őrzési felelősségünk van. Rendőr jelenlétében leltárba kell venni, és egy helyiségben elzárni. Berki Tibort értesíteni kell, hogy ha van személyes holmija a lakásban, azt vigye el.

Patocskai Tibor alpolgármester: A felszólítást az állandó lakcímére kell küldeni, ha nincs levelezési címe. A 3. kézbesítés után olyan, mintha átvette volna. Tartózkodási helyét is meg kell nézni, van-e.

Franzné Lakner Éva polgármester: Ezzel az ügygel foglalkozni kell, az alábbi teendőket kell elvégezni az ügyben:

- jegyző asszony írjon felszólítást Berki Tibornak
- rendőrrel, hatósági tanukkal bemenni az ingatlanba, zárat cserélni
- tereprendezés
- az ingatlan helyreállítása.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül tudomásul vette az elhangzottakat.

Franzné Lakner Éva polgármester: Borosi Sándor Kunbaja Arany János u. 1. szám alatti lakos bejelentette, hogy a háza előtti közterületen, az árokparton van egy beteg fa, amelynek odvas a közepe. Ki kellene vágni a fát, mert ha rádől a házára, abból anyagi kára lesz. Borosi Sándor már többször szólt ez ügyben Racsmány Jánosnak.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: A DÉMÁSZ-t is meg lehet szólítani az ügyben.

Patocskai Tibor alpolgármester: Szakszerűen kell a fát kivágni, Bácsalmáson van emelőkosaras eszköz hozzá.

Franzné Lakner Éva polgármester: Javasolta, hogy határozathozatal nélkül Racsmány János köztisztviselőt bízzák meg a feladattal.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül tudomásul vette az elhangzottakat.

Franzné Lakner Éva polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Szauter Erzsébet, a Szabadság téri büfé épület tulajdonosa telefonon felhívta, hogy az Önkormányzatnak felajánlaná a büfé épületét megvásárlásra 600.000 Ft-ért.

Pálosi Jánosné képviselő: Mit kezdenének vele?

Franzné Lakner Éva polgármester: Tájékoztatásul terjesztette a Képviselő-testület elé a felajánlást. Van-e valakinek ötlete az épülettel kapcsolatban?

Patocskai Tibor alpolgármester: A sport felé kell irányítani a felajánlót.

Franzné Lakner Éva polgármester: Szauter Erzsébet azt ajánlotta, hogy csináljanak belőle boltot a savanyító üzemnek. Kéri a véleményeket.

Patocskai Tibor alpolgármester: Nem tudni, hogy a mai előírásoknak megfelel-e az épület, vannak-e megfelelő engedélyek.

Franzné Lakner Éva polgármester: Kéri, hogy a képviselők szavazzanak, megvásárolják-e a Szabadság téri büfé épületét?

Ezt követően a Képviselő-testület 0 „igen” szavazattal, 5 „nem” szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

74/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a

A Kunbaja „Szabadság téri büfé épület” tulajdonosának ajánlatáról

Kunbaja Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Szauter Erzsébet, a Szabadság téri büfé épület tulajdonosának ingatlan adásvételi ajánlatát és úgy határozott, hogy nem kíván vételi ajánlatot tenni a büfé megvásárlására.

Határidő: 2017. azonnal

Felelős: Franzné Lakner Éva, polgármester

Halászné Piukovics Erika képviselő: Mint az „Aranyfürt” Óvoda és Egységes Óvoda Bölcsőde vezetője kéri a Képviselő-testületet, hogy az óvoda nyári zárva tartásához július hónapra járuljon hozzá. A dolgozóknak nyáron kell kivenni a szabadságukat, ami kb. 48 nap, az évközi szünetekkel együtt is nehéz a szabadságokat kiadni. Felmérést végzett a szülők között, 6 gyermek szülei kérnék nyáron az óvodai felügyeletet. Beszéltek a szülőkkel, hogy júliusban vegyék ki a szabadságukat. A Start munkaprogramban dolgozók is ki tudják venni ekkor a

szabadságukat, a munkavezető nyilatkozata alapján a munkahelyükön nem fog fennakadást okozni a távollétük.

Kéri a Képviselő-testület hozzájárulását a július havi zárva tartáshoz.

Az óvodában a mosdók nyári karbantartását szeretné elvégeztetni. Karbantartás ideje alatt gyerek ne legyen az óvodában.

Franzné Lakner Éva polgármester: A július havi zárva tartáshoz képviselő-testületi határozatot kell hozni.

Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Az elhangzottak alapján 6-8 gyermek igényelné az óvodai felügyeletet, de ha az önkormányzat elengedi szabadságra a közmunkásként dolgozó szülőket, akkor gyakorlatilag nincs olyan szülő, aki kérné az óvodai felügyeletet.

Halászné Piukovics Erika képviselő: Mindenki meg tudja oldani a felügyeletet. Személyesen beszélt minden szülővel, arra kérte őket, hogy július hónapra tartalékolják a szabadságukat. Ezt minden szülő elfogadta.

Franzné Lakner Éva polgármester: Tudja, hogy kötelező a gyermekfelügyeletet biztosítani. Kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsön az óvoda júliusi zárva tartásáról. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az óvoda július hónapban zárva tartson?

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

75/2017.(V.11.) h a t á r o z a t a

„Aranyfürt” Óvoda és Egységes Óvoda Bölcsőde

2017. évi nyári nyitva tartásának meghatározása

- 1.) A képviselő-testület megállapítja, hogy az óvodában a nevelési év a szeptember 1-jétől a következő év augusztus 31-éig tartó időszak. Az óvoda éves nyitvatartási idejének meghatározásáról a fenntartó dönt. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény szerint a gyermekek napközbeni ellátásaként a családban élő gyermekek életkorának megfelelő nappali felügyeletét, gondozását, nevelését, foglalkoztatását és étkeztetését kell megszervezni azon gyermekek számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, munkaerő piaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.

- 2.) Az 1. pontban foglaltakat szem előtt tartva a Képviselő-testület, mint a fenntartó képviselője az intézményvezető kérésének megfelelő időpontban 2017. július hónapban engedélyezi az óvoda nyári zárva tartását, ugyanakkor erre az időszakra is gondoskodnia kell a zárva tartó óvodába járó gyermekek megfelelő ellátásáról abban az esetben, ha a szülő a fenti okokra hivatkozással igényli.

Határidő: folyamatos

Felelős: feladatkörben érintett Halászné Piukovics Erika intézményvezető

Patocskai Tibor alpolgármester: Néhány képviselő-testületi ülésen felvetette az egészségügyi szerződés felülvizsgálatát. Hogy áll a felülvizsgálat?


Pozsgainé dr. Juhász Ildikó jegyző: Az írásos anyag össze van rendezve, de ezzel a munkarenddel, leterheltséggel nem nagyon halad. Kunbaján heti 3 ill. 2,5 napot dolgozik. Nagyobb településen erre külön szakapparátus van, akik elvégzik a munkát. Van olyan eset, amikor egy határozatot egy délelőtt nem tud befejezni, mert annyian megkeresik.

Miután több napirendi pont nem volt, a polgármester a Képviselő-testület ülését 11³² órakor bezárta.

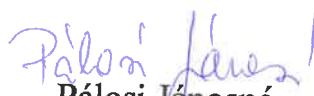
Kmf.


Franzné Lakner Éva
polgármester




Pozsgainé dr. Juhász Ildikó
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítő:


Pálosi Jánosné
képviselő